

Paris: le chantier du Forum des Halles fait souffrir les plafonds

Mots clés : [Chantier des Halles](#), [Les Halles](#), [Aménagement](#), [Urbanisme](#), [Élisabeth Bourguinat](#), [Jean-François Legaret](#), [Dominique Hucher](#)

Par [Caroline Sallé](#) Publié le 29/11/2012 à 10:34

Deux parpaings sont tombés mercredi devant l'entrée du cinéma UGC, sans faire de blessés. Suspendus, les travaux devront reprendre sous le contrôle d'un expert judiciaire.



Depuis que les travaux du chantier des Halles, démarrés en 2011, sont menés tambour battant, les incidents s'enchaînent. Le dernier en date s'est produit mercredi matin devant le cinéma UGC. Vers 9 h, la démolition en cours d'une

dalle située au-dessus de la place de la Rotonde a causé, en raison des vibrations, la chute de deux parpaings, sans occasionner de blessés. «J'ai entendu un bruit énorme et j'ai eu très peur», témoigne une vendeuse du restaurant le Viagio, situé à proximité. D'une dizaine de mètres carrés, la zone incriminée «a été sécurisée et restera interdite au public quelques jours jusqu'à l'achèvement des travaux de réparation du faux plafond, indique-t-on à la SemPariSeine, la société d'économie mixte de la Ville en charge du réaménagement des Halles. L'architecte de sécurité de la Préfecture s'est rendu sur place et rendra ses conclusions dans les meilleurs délais». Pour l'heure, les travaux sont suspendus et devront reprendre sous le contrôle d'un expert judiciaire.



Cet incident n'est pas le premier. L'an passé déjà, quasiment au même endroit, deux autres morceaux de plafond s'étaient détachés suite à des infiltrations d'eau. Non loin, la piscine Suzanne-Berlioux a dû fermer mi-septembre, car des gravats tombaient dans le bassin. En cause? Le chlore. «Les émanations ont peut-être attaqué le béton armé, mais les trépidations des travaux n'ont pas dû arranger les choses», estime Élisabeth Bourguinat, secrétaire de l'association de riverains Accomplir. «Dans le gymnase d'à côté, on a découvert des fissures et, pourtant, il n'y a pas de chlore», s'étonne pour sa part

Jean-François Legaret, maire UMP du 1er arrondissement. Dans le Forum toujours, le 20 septembre 2011 cette fois, un plafond du magasin H&M s'était en partie effondré, heureusement un peu avant l'heure d'ouverture au public. Au même moment, des travaux de démolition étaient effectués... juste au-dessus.

«Devrait-il y avoir un panneau à chaque entrée du Forum: port du casque obligatoire?», s'inquiète un habitant. «Dans la rubrique des déboires, cela fait beaucoup, insiste Jean-François Legaret. Ce chantier, par sa démesure, dérape en complexité, en coût, en durée et en risque.» Même son de cloche chez Accomplir. L'association estime en effet qu'il serait temps d'inspecter l'ensemble des plafonds avant de poursuivre les travaux. Elle déplore, en outre, que le budget «exorbitant» alloué au projet de réaménagement, plus de 802 millions hors taxes, privilégie les superstructures comme la Canopée et pas forcément la rénovation des sous-sols.

Nuisances sonores

Du côté de la SemPariSeine, on se veut rassurant. «Ce genre d'incident n'aura plus lieu, car les travaux de démolition sont quasiment terminés», promet Dominique Hucher, le directeur du programme de réaménagement des Halles. Reste que d'autres nuisances sont dénoncées par les commerçants et les riverains. À commencer par le bruit. «Tous les jours ou presque, des clients sortent en plein milieu des séances à cause des nuisances sonores dues au chantier», témoigne un salarié du cinéma UGC. Trois salles, sur une vingtaine au total, sont touchées. D'après l'employé, certaines ont aussi été endommagées par des inondations: «L'eau coulait parfois sur les écrans.» Idem au Starbucks Coffee, juste à côté, fermé six semaines l'été dernier à cause d'un dégât des eaux qui serait lié aux travaux. Pour Dominique Hucher, «lorsqu'on touche à la toiture, les infiltrations, parfois, malheureusement, c'est inévitable».

source : <http://www.lefigaro.fr/actualite-france/2012/11/29/01016-20121129ARTFIG00476-paris-le-chantier-du-forum-des-halles-fait-souffrir-les-plafonds.php>